



Утверждено
Протоколом заседания
Правления КПК «Агро Займ»
№ 04 от «31» декабря 2023 г.

Общие условия договора потребительского займа (далее – Общие условия) КПК «Агро Займ».

1. Общие положения.

1.1. Настоящие Общие условия договора потребительского займа (далее - Общие условия) разработаны в соответствии с действующим законодательством, в том числе с Федеральным законом №353-ФЗ от 21.12.2013г. «О потребительском кредите (займе)».

1.2. Актуальная редакция настоящих Общих условий постоянно доступна для ознакомления на сайте Кооператива, а также во всех обособленных подразделениях Кооператива.

1.3. Термины и определения, применяемые в Общих условиях:

Кредитный потребительский кооператив (Кооператив) - некоммерческая организация, деятельность которой состоит в организации финансовой взаимопомощи членов кредитного кооператива.

Пайщик – физическое или юридическое лицо, принятое в Кооператив в порядке, предусмотренном Федеральным Законом Российской Федерации от 18 июля 2009 г. № 190-ФЗ «О кредитной кооперации», в зависимости от контекста Общих условий - предлагающее(ие) Кооперативу заключить Договор или заключившее(ие) с Кооперативом Договор.

Договор потребительского займа – договор займа, заключённый между Пайщиком и Кооперативом, согласно которому Кооператив предоставляет Пайщику денежные средства из фонда финансовой взаимопомощи на цели, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности, в размере и на условиях, предусмотренные Договором; состоящий из общих и индивидуальных условий.

Общие условия договора потребительского займа – это часть условий договора потребительского займа, которые устанавливаются Кооперативом в одностороннем порядке в целях многократного применения.

Ежемесячные платежи – денежные суммы, ежемесячно направляемые в счёт погашения полученного займа и уплаты Процентов за пользование займом.

Полная стоимость потребительского займа – затраты Пайщика по получению и обслуживанию Займа, определяется как в процентах годовых, так и в денежном выражении, рассчитывается в порядке, установленном Федеральным законом от 21.12.2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)», и размещается в квадратных рамках в правом верхнем углу первой страницы договора потребительского займа перед таблицей, содержащей индивидуальные условия.

Проценты за пользование займом – проценты, начисляемые Пайщику на задолженность по займу, в размере, в порядке и в сроки, предусмотренные Договором.

2. Порядок начисления и уплаты процентов и возврата займа.

2.1. Проценты за пользование займом начисляются за каждый текущий день в соответствие с условиями Договора.

2.2. Расчёт процентов за пользование займом производится на фактический остаток задолженности по возврату основной суммы займа исходя из фактического числа календарных дней в расчётном периоде и действительного числа календарных дней в году.

2.3. Погашение процентов за пользование займом производится следующим образом:

- каждые 14 дней согласно п.6 индивидуальных условий Договора, начиная со дня, следующего за днём предоставления займа по день фактического возврата займа.

- каждые 28 дней согласно п.6 индивидуальных условий Договора, начиная со дня, следующего за днём предоставления займа по день фактического возврата займа.

2.4. Датой погашения задолженности по Договору будет являться день поступления денежных средств в кассу Кооператива, либо на расчётный счёт Кооператива, либо фактический день оплаты пайщиком на расчётный счёт Кооператива согласно даты банковской выписки (реестра).

2.5. При достижении 130 процентов от суммы займа, общей суммы: процентов, неустойки (штрафа, пени), суммы оплаченных заемщиком услуг - их дальнейшее начисление прекращается. Обязанность

заемщика по уплате указанных платежей ограничивается 130 процентами от суммы предоставленного займа. Данное условие применяется по договорам займов, заключённым с 01 июля 2023 г.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Кооператив обязан:

3.1.1. Предоставить Пайщику заем на условиях и в порядке, предусмотренные Договором и внутренними документами Кооператива.

3.1.2. Контролировать своевременное исполнение пайщиком всех обязательств по Договору и соглашениям к нему, внесению паевых и иных взносов, процентов за пользование займом.

3.1.3. Бесплатно (но не более одного раза по одному договору займа) и не ограниченное число раз за плату, не превышающую расходов на изготовление соответствующего документа, предоставить пайщику по его требованию заверенные уполномоченным должностным лицом следующие документы или их копии (или обосновать невозможность предоставления копий таких документов в связи с их утратой):

- договор займа, подписанный сторонами;
- подписанное пайщиком заявление о предоставлении займа;
- документ, подтверждающий выдачу займа;
- согласия на взыскание просроченной задолженности;
- документ, подтверждающий полное исполнение обязательств по договору займа, -

в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня регистрации запроса от пайщика;

- о размере текущей задолженности по договору займа.

3.1.4. Заявление пайщика относительно текущего размера задолженности, возникшей из договора займа, полученное в устной форме – подлежит рассмотрению в день заявления.

3.2. Кооператив имеет право:

3.2.1. Требовать от Пайщика досрочного возврата суммы займа и уплаты причитающихся процентов в случае невыполнения Пайщиком предусмотренных Договором обязанностей по обеспечению возврата суммы займа, а также при утрате обеспечения или ухудшении его условий по обстоятельствам, за которые Кооператив не отвечает;

3.2.2. Предоставить Пайщику возможность произвести частичное досрочное погашение суммы потребительского займа ранее срока, оговоренного п.6 индивидуальных условий.

3.2.3. В случае неисполнения заемщиком в срок обязательства по выплате займа (его части) сроком более чем на 30 дней досрочно расторгнуть договор займа и взыскать задолженность в судебном порядке.

3.2.4. Уступать права (требования) по займу, после прекращения членства пайщика в Кооперативе юридическому лицу, осуществляющему профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов.

3.3. Пайщик обязан:

3.3.1. Своевременно возвратить полученный заем, уплатить проценты за пользование займом в порядке, сроки и на условиях, установленных Договором, а при прекращении членства – досрочно вернуть полученный от Кооператива заем.

3.3.2. В трёхдневный срок уведомить Кооператив об изменении контактной информации, используемой для связи с ним, об изменении способа связи Кооператива с ним, а также об изменении паспортных данных и смене места жительства.

3.4. Пайщик имеет право:

3.4.1. Получать займы в порядке и на условиях, предусмотренные Договором и внутренними документами Кооператива.

3.4.2. Получать бесплатно (но не более одного раза по одному договору займа) и не ограниченное число раз за плату, не превышающую расходов на изготовление соответствующего документа, заверенные документы или их копии:

- договор займа, подписанный сторонами;
- подписанное пайщиком заявление о предоставлении займа;
- документ, подтверждающий выдачу займа;
- согласия на взыскание просроченной задолженности;
- документ, подтверждающий полное исполнение обязательств по договору займа;
- о размере текущей задолженности по договору займа.

4. Ответственность сторон.

4.1. Пайщик несёт ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору всем принадлежащим ему имуществом.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Пайщик обязуется оплачивать неустойку в размере, предусмотренном п.12 индивидуальных условий, начиная с даты возникновения указанной просроченной задолженности и до даты её окончательного погашения.

5. Прочие условия.

5.1. Договор действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

5.2. Все споры и разногласия, возникающие из условий договора займа при отсутствии иных соглашений, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Отдельные пункты настоящего Договора могут быть изменены или дополнены по согласованию Сторон, что оформляется дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью Договора.